

ПРЕЙСКУРАНТ

для владельцев **апартаментов** КА Императорский Яхт-Клуб

	Наименование	Ед. измерения	Тариф действующий	Тариф с 01.08.2026 г.	Отклонение, руб./м2
	Содержание и ремонт жилого помещения	(в месяц)	484,22	515,38	31,16
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м.	86,85	92,44	5,59
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м.	13,72	14,60	0,88
3	Уборка мест общего пользования	руб./кв.м.	40,76	43,38	2,62
4	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	35,86	38,17	2,31
5	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб./кв.м.	15,91	16,93	1,02
6	Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом	руб./кв.м.	6,06	6,45	0,39
7	Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	1,55	1,65	0,10
8	Сервисное обслуживание переговорно-замочного устройства	руб./кв.м.	3,8	4,04	0,24
9	Сервисное обслуживание объединенных диспетчерских систем	руб./кв.м.	16,89	17,98	1,09
10	Сервисное обслуживание распашных ворот и шлагбаума	руб./кв.м.	0,61	0,65	0,04
11	Сервисное обслуживание вентиляции и кондиционирования	руб./кв.м.	6,27	6,67	0,40
12	Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии, холодной и горячей воды, электрической энергии	руб./кв.м.	1,01	1,08	0,07
13	Сервисное обслуживание оборудования ИТП	руб./кв.м.	4,55	4,84	0,29
14	Клининг фасадного остекления	руб./кв.м.	0,87	0,93	0,06
15	Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб./кв.м.	8,09	8,61	0,52
16	Сервисное обслуживание оборудования и помещений бассейна и спортивного зала	руб./кв.м.	16,58	17,65	1,07
17	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м.	21,31	22,68	1,37
18	Служба охраны	руб./кв.м.	101,12	107,63	6,51
19	Служба консьерж-сервис	руб./кв.м.	27,42	29,19	1,77
20	Служба администраторов велнесс-центра	руб./кв.м.	26,94	28,67	1,73
21	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	46,66	49,66	3,00
22	Сервисное обслуживание наружной подсветки здания	руб./кв.м.	0,87	0,93	0,06
23	Сервисное обслуживание системы очистки холодной и горячей воды	руб./кв.м.	0,52	0,55	0,03
	Резервный фонд собственников	руб./кв.м.	11,01	11,01	0,00

ПРЕЙСКУРАНТ

для владельцев **кладовых** помещений КА Императорский Яхт-Клуб

	Наименование	Ед. измерения	Тариф действующий	Тариф с 01.08.2026 г.	Отклонение, руб./м2
	Содержание и ремонт жилого помещения	(в месяц)	355,9	378,80	22,90
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м.	86,85	92,44	5,59
2	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб./кв.м.	13,72	14,60	0,88
3	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	35,86	38,17	2,31
4	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб./кв.м.	15,91	16,93	1,02
5	Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом	руб./кв.м.	6,06	6,45	0,39
6	Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	1,55	1,65	0,10
7	Сервисное обслуживание переговорно-замочного устройства	руб./кв.м.	3,8	4,04	0,24
8	Сервисное обслуживание объединенных диспетчерских систем	руб./кв.м.	16,89	17,98	1,09
9	Сервисное обслуживание распашных ворот и шлагбаума	руб./кв.м.	0,61	0,65	0,04
10	Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии, холодной и горячей воды, электрической энергии	руб./кв.м.	1,01	1,08	0,07
11	Сервисное обслуживание оборудования ИТП	руб./кв.м.	4,55	4,84	0,29
12	Управление многоквартирным домом	руб./кв.м.	21,31	22,68	1,37
13	Служба охраны	руб./кв.м.	101,12	107,63	6,51
14	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	46,66	49,66	3,00
	Резервный фонд собственников	руб./кв.м.	11,01	11,01	0,00

ПРЕЙСКУРАНТ

для владельцев **машино-мест** подземного паркинга КА Императорский Яхт-Клуб

	Наименование	Ед. измерения	Тариф действующий, руб./м.м.	Тариф с 01.08.2026 г., руб./м.м.	Отклонение, руб./м.м.
	Содержание и ремонт жилого помещения	(в месяц)	6 218,08	6618,50	400,42
1	Содержание общего имущества автостоянки	руб./кв.м.	1 227,28	1306,32	79,04
2	Текущий ремонт общего имущества автостоянки	руб./кв.м.	193,88	206,37	12,49
3	Уборка территории автостоянки	руб./кв.м.	1 031,42	1097,84	66,42
4	Санитарное содержание придомовой территории	руб./кв.м.	506,74	539,37	32,63
5	Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты	руб./кв.м.	224,82	239,30	14,48
6	Сервисное обслуживание системы контроля управления доступом	руб./кв.м.	85,63	91,14	5,51
7	Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения	руб./кв.м.	21,9	23,31	1,41
8	Сервисное обслуживание переговорно-замочного устройства	руб./кв.м.	53,7	57,16	3,46
9	Сервисное обслуживание объединенных диспетчерских систем	руб./кв.м.	238,67	254,04	15,37
10	Сервисное обслуживание распашных ворот и шлагбаума	руб./кв.м.	8,62	9,18	0,56
11	Сервисное обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции автостоянки	руб./кв.м.	88,6	94,31	5,71
12	Сервисное обслуживание подъемно-секционных ворот	руб./кв.м.	68,82	73,25	4,43
13	Эксплуатация коллективных приборов учета тепловой энергии, холодной и горячей вод	руб./кв.м.	14,27	15,19	0,92
14	Сервисное обслуживание оборудования ИТП	руб./кв.м.	64,3	68,44	4,14
15	Управление автостоянкой	руб./кв.м.	301,13	320,52	19,39
16	Служба охраны	руб./кв.м.	1 428,93	1520,95	92,02
17	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м.	659,35	701,81	42,46
	Резервный фонд собственников	руб./кв.м.	409,97	409,97	0,00